

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL  
de afişare a ofertei de vânzare

|                                |                                              |
|--------------------------------|----------------------------------------------|
| Judeţul/Localitatea            | Registrul de evidenţă nr 5398 din 31/08/2026 |
| Primăria BALTA DOAMNEI/PRAHOVA |                                              |

Încheiat astăzi, 31.08.2026, în temeiul art. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 10 din data de 31.08.2026 depusă de către **PAUN CATALIN, DRAGULSCHI GABRIELA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii **BALTA DOAMNEI**, judeţul **PRAHOVA**, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet [www.comunabaltadoamnei.ro](http://www.comunabaltadoamnei.ro) în data de 31.08.2026.

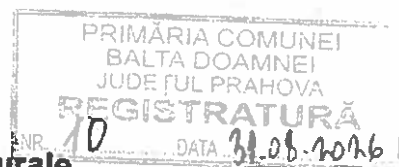
Oferta de vânzare nr. 10 din data de 31.08.2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 10 din data de 31.08.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

|                                                                                                |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <p>Primar,<br/><b>VASILE Alexandru</b><br/>COMUNA<br/>BALTA DOAMNEI<br/>Semnat<br/>4215672</p> |                                                 |
| Pentru Secretar general,<br><b>BARBU Constantin-Elena</b>                                      | Pentru Consilier,<br><b>POTEC Mariana-Elena</b> |



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale



Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2 (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) PAUN CATALIN CNP [redacted]  
având adresa de comunicare în județul [redacted] orașul/comuna [redacted]  
sat/sector [redacted] strada: [redacted] nr. [redacted]  
Bloc [redacted] Sc. [redacted] Et. [redacted] Ap. [redacted] Cod poștal [redacted] Telefon 0722252433  
E-mail catalin.paun.ro@gmail.com Fax [redacted]

2/2 (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) DRAGULSCHI GABRIELA CNP [redacted]  
având adresa de comunicare în județul [redacted] orașul/comuna [redacted]  
sat/sector [redacted] strada: [redacted] nr. [redacted]  
Bloc [redacted] Sc. [redacted] Et. [redacted] Ap. [redacted] Cod poștal [redacted] Telefon 0744380803  
E-mail catalin.paun.ro@gmail.com Fax [redacted]  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3306 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 13.000 (lei)^2 adică

treisprezecemilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BALTA DOAMNEI

|                                            | Suprafața (ha)^3)         | Informații privind amplasamentul terenului |                        |                    |
|--------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|------------------------|--------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Șterge | 0,3306                    | Identificator electronic(**)               | Nr. Carte Funciară(**) | Nr. Cadastral(**)  |
|                                            | Cotă parte^5)             |                                            | 1956                   | 10272              |
|                                            | 1/1                       | Nr. Tarla / Lot(**)                        | Nr. Parcelă(**)        | Nr. Topografic(**) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Adaugă | Categoria de folosință^3) | 38                                         | 364/51                 |                    |
|                                            | Arabil                    | Observații                                 |                        |                    |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuțemicit,

Semnătura, Data semnării

PAUN CATALIN

DRAGULSCHI GABRIELA

*[Signature]* August 2026  
*[Signature]*

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

### NOTE

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completate.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.