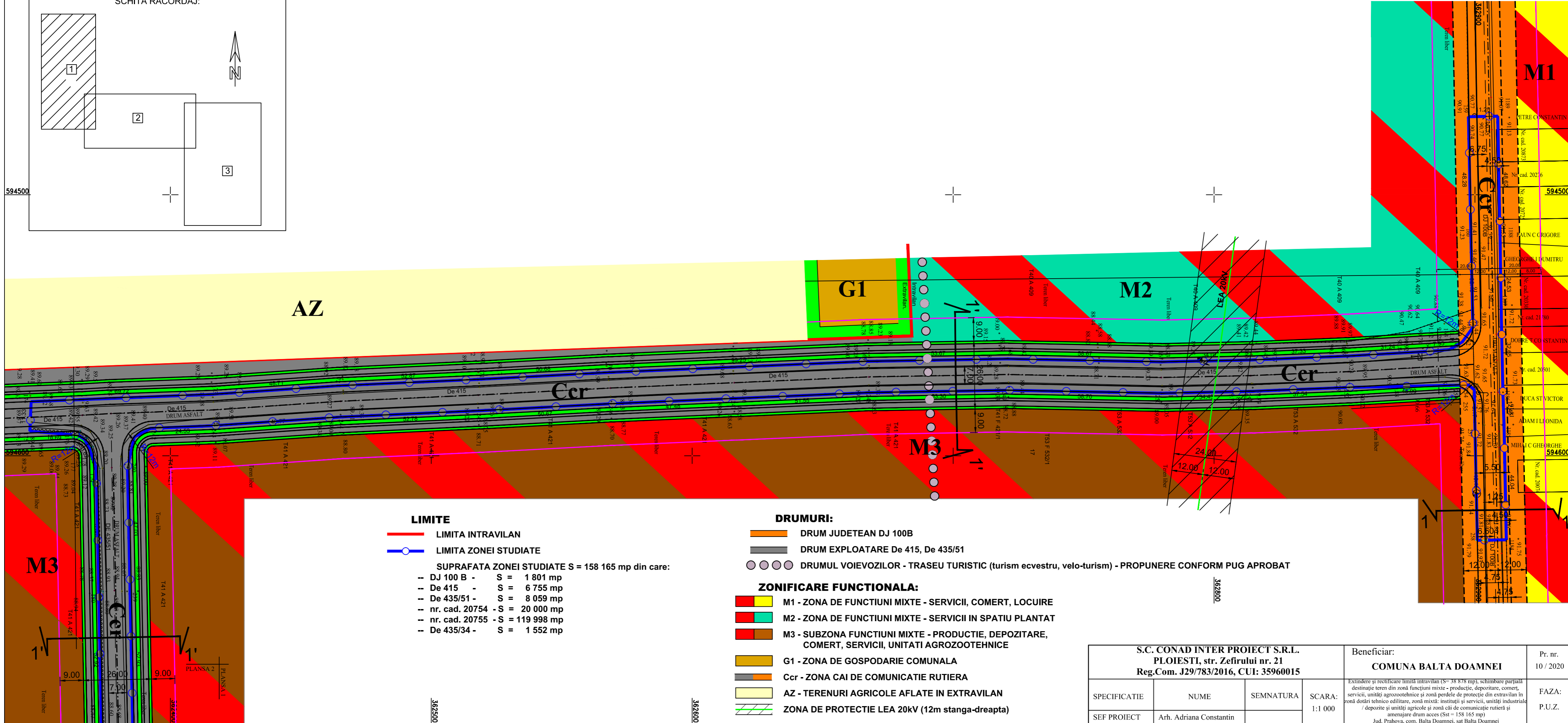
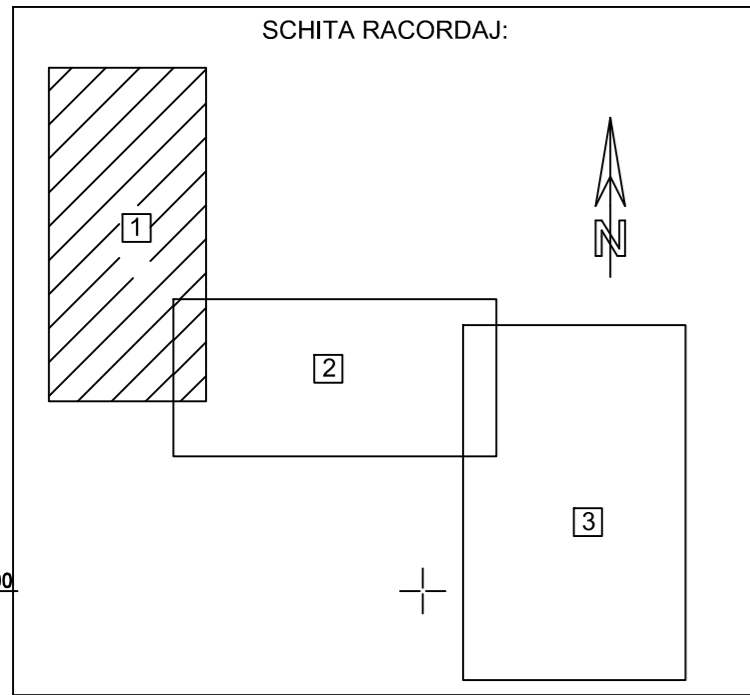
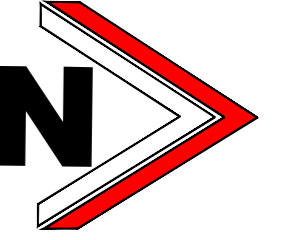


# REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCTIONALA - sc. 1:1 000



### LIMITE

- LIMITA INTRAVILAN
- LIMITA ZONEI STUDIATE

SUPRAFATA ZONEI STUDIATE S = 158 165 mp din care:

- DJ 100 B - S = 1 801 mp
- De 415 - S = 6 755 mp
- De 435/51 - S = 8 059 mp
- nr. cad. 20754 - S = 20 000 mp
- nr. cad. 20755 - S = 119 998 mp
- De 435/34 - S = 1 552 mp

### DRUMURI:

- DRUM JUDETEAN DJ 100B
- DRUM EXPLOATARE De 415, De 435/51
- DRUMUL VOIEVOZILOR - TRASEU TURISTIC (turism ecvestru, velo-turism) - PROPUNERE CONFORM PUG APROBAT

### ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- M1 - ZONA DE FUNCTIUNI MIXTE - SERVICII, COMERT, LOCUIRE
- M2 - ZONA DE FUNCTIUNI MIXTE - SERVICII IN SPATIU PLANTAT
- M3 - SUBZONA FUNCTIUNI MIXTE - PRODUCTIE, DEPOZITARE, COMERT, SERVICII, UNITATI AGROZOOTEHNICE
- G1 - ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA
- Ccr - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- AZ - TERENURI AGRICOLE AFLATE IN EXTRAVILAN
- ZONA DE PROTECTIE LEA 20kV (12m stanga-dreapta)

S.C. CONAD INTER PROIECT S.R.L. PLOIESTI, str. Zefirului nr. 21 Reg.Com. J29/783/2016, CUI: 35960015			Beneficiar: <b>COMUNA BALTA DOAMNEI</b>		Pr. nr. 10 / 2020
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA:	Extindere și rectificare limită intravilan (S= 38 878 mp), schimbare parțială destinație teren din zonă funcțiuni mixte - producție, depozitare, comerț, servicii, unități agrozootehnice și zonă perlele de protecție din extravilan în zonă dotări tehnico edilitare, zonă mixtă: instalații și servicii, unități industriale / depozite și unități agricole și zonă căi de comunicație rutieră și amenajare drum acces (Sst = 158 165 mp) Jud. Prahova, com. Balta Doamnei, sat Balta Doamnei	FAZA:
SEF PROIECT	Arh. Adriana Constantin		1:1 000		P.U.Z.
PROIECTAT	Arh. Adriana Constantin		DATA:		PLANSA
DESENAT	Arh. Adriana Constantin		05.2023	<b>REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA</b>	A5/1