



Nr. 154168/27.06.2022

Catre:  
**Comna Balta Doamnei**  
**Com./sat Balta Doamnei, nr. 243, jud. Prahova**

**Referitor la:** Adresa nr. 140068/14.06.2022

**In atentia:** d-lui Matei Cristinel - primar

Ca urmare a cererii dvs. nr. 140068/14.06.2022 prin care ne solicitați punctul de vedere privind lucrarea: " Intocmire PUZ – Schimbare destinatie teren din zona de functiuni mixte – servicii in spatiu plantat -M2- si productie, depozitare comert, servicii, unitati agrozootehnice -M3- in zona locuinte si functiuni complementare, spatii verzi, cai de comunicatie rutiera si parcelare teren pentru ansamblu rezidentia (Sstud=37077 mp)" situata in Balta Doamnei, sat Balta Doamnei, nr. cadastral 22123 (tarlaua 39, parcela 386), DJ 100B, DC 96, judetul Prahova, va comunicam urmatoarele:

- obtinerea acordurilor si avizelor prevăzute de lege precum si a autorizatiei de construire se face conform prevederilor **Legii 10/1995** privind calitatea in constructii si **Legii 50/1991** privind autorizarea executarii constructiilor pentru fiecare constructie si instalatie in parte.
- aceste prevederi se aplica constructiilor de orice categorie si instalatiilor aferente acestora indiferent de forma de proprietate sau destinatie precum si a lucrarilor de modernizare, transformare, consolidare si de reparatie a acestora.
- avizul de amplasament se elibereaza de catre S.D.E.E. Ploiesti la cererea solicitantilor la care se anexeaza obligatoriu certificatul de urbanism si planul de amplasare a constructiei în raport cu instalatiile energetice, planuri din care sa rezulte destinatia, alcatuirea constructiva si functionala, intocmite la o scara convenabila de catre un proiectant autorizat sau de o unitate de proiectare atestata (instalatiile subterane se traseaza de detinatori).
- la eliberarea avizelor se au in vedere conditiile de coexistenta între instalațiile energetice si constructiile sau instalatiile edilitare prevazute in prescriptiile energetice **PE 101/93, PE 101A/93, NTE 003/04/00, PE 106/2003, NTE 007/08/00, 1 LI-Ip5-89, STAS 8591/1-91.**

In zona studiata, SDEE Ploiesti detine LEA 20 kV si LEA 0.4 kV care au fost trasate cu aproximatie pe plan.

Conform **Normei tehnice** zona de protectie si de siguranta a liniilor electrice aeriene LEA 20 kV coincid cu culoarul de trecere al liniei si sunt simetrice fata de axul liniei. Dimensiunea (latimea) zonei de protectie si de siguranta a LEA 20 kV este de 24m.



Conform **Normei tehnice** (Ordinul ANRE nr. 239/2019) pentru a construi in culoarul de siguranta al LEA 20kV este necesar obtinerea si avizarea unui Studiu de Coexistenta si a unei Analize de Risc

Conform **Normei tehnice** (Ordinul ANRE nr. 239/2019) este absolut obligatoriu sa se respecte distantele minime de siguranta de:

- 1 m (distanța pe orizontală între un stâlp al LEA 0,4 kV și orice parte a clădirii, fără să constituie traversare; liniile cu conductoare izolate torsadate se pot monta pe fațadele clădirilor cu categorie de pericol de incendiu medie sau mică (C, D, E) la distanța minimă de 10 cm de peretele clădirii, în cazul fasciculului întins, respectiv 3 cm în cazul fasciculului pozat).
- la apropiere de drum stâlpii LEA 0,4 kV se dispun în afara zonei de protecție a drumului).
- 7 m la traversarea drumului (distanța pe verticală între conductorul inferior al LEA 0,4 kV și partea carosabilă a drumului, stâlpii LEA 0,4 kV amplasându-se în afara zonei de siguranță a drumului).
- 5 m (distanța dintre cea mai apropiată fundație sau priză de pământ ale LEA 0,4 kV și conductă de gaze subterană; distanța poate fi redusă în cazuri obligate până la 2 m, cu acordul beneficiarului conductei).
- 2 m (distanța între cea mai apropiată fundație sau priză de pământ a oricărui stâlp al LEA 0,4 kV și conductă de apă/canalizare).
- se interzice amenajarea de parcaje auto pe platforme în aer liber traversate de către LEA 0,4 kV.
- apropierea față de clădiri se realizează în funcție de categoria de pericol la incendiu a clădirii: față de clădirile de categoriile A și B, distanța minimă de apropiere între axul LEA 0,4 kV și peretele clădirii va fi de 1,5 ori înălțimea deasupra solului a celui mai înalt stâlp din zona de apropiere;
- la apropiere de drum stâlpii LEA 20 kV se dispun în afara zonei de protecție a drumului).
- 7 m la traversarea drumului (distanța pe verticală între conductorul inferior al LEA 20 kV și partea carosabilă a drumului, stâlpii LEA 20 kV amplasându-se în afara zonei de siguranță a drumului).
- 5 m (distanța dintre cea mai apropiată fundație sau priză de pământ ale LEA 20 kV și conductă de gaze subterană; distanța poate fi redusă în cazuri obligate până la 2 m, cu acordul beneficiarului conductei).
- 2 m (distanța între cea mai apropiată fundație sau priză de pământ a oricărui stâlp al LEA 20 kV și conductă de apă/canalizare).
- se interzice amenajarea de parcaje auto pe platforme în aer liber traversate de către LEA 20 kV.
- 3 m (distanța între conductorul extrem al liniei electrice aeriene LEA 20 kV la deviație maximă și cea mai apropiată parte a construcției, fără să constituie traversare).
- 1 m la apropiere de drum (distanța pe orizontală între conductorul extrem al LEA 20 kV la deviație maximă și limita amprizei drumului).





**Distribuție Energie  
Electrică România**

Sucursala Ploiești

**Distribuție Energie Electrică România** - Sucursala Ploiești  
Str. Mărășești Nr. 44, 100024, Ploiești, Jud. Prahova

**Tel:** +40 244 405 701

**Fax:** +40 244 405 704

office.prahova@distributie-energie.ro

**C.I.F. DEER/C.U.I. Suc.** RO 14476722 / 14542990

**R.C. DEER/Suc.** J12/352/2002 / J29/362/2002

www.distributie-energie.ro

- apropierea fata de cladiri se realizeaza in functie de categoria de pericol la incendiu a cladirii: fata de cladirile de categoriile A si B, distanta minima de apropiere intre axul LEA 20 kV si peretele cladirii va fi de 1,5 ori inaltimea deasupra solului a celui mai inalt stalp din zona de apropiere;

Prezentul acord de principiu este valabil pentru amplasamentul obiectivului conform plansei nr. 1 si certificatului de urbanism nr. 13 din 23.03.2022 si nu tine loc de aviz de amplasament. La solicitarea avizului de amplasament va rugam sa prezentati acest acord de principiu.

**Director,  
ing. Mihai ILIE**





