



Nr. 28/ 07.02.2024

Catre: **PRIMARIA BALTA DOAMNEI**

Ca urmare a cererii inregistrata la MEGA CONSTRUCT SA cu nr. 28/ 05.02.2024 privind eliberarea Avizului de amplasament in scopul obtinerii; „**INTOCMIRE PUZ -SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA DIN TEREN DE FUNCTIUNI MIXTE-SERVICII IN SPATIU PLANTAT -M3-IN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, SPATII VERZI, CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI PARCELARE TEREN PENTRU ANSAMBLU REZIDENTIAL** ”, pentru imobilul identificat prin planul de situatie anexat, in sat **BALTA DOAMNEI nr....., NC 22123**, comuna **BALTA DOAMNEI**, judetul **PRAHOVA**, conform **Certificat de Urbanism nr. 13/ 23.03.2023**, eliberat **PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI**, va comunicam ca in urma analizarii documentatiei depuse in cadrul Consiliului Tehnico – Economic se emite:

AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL

cu respectarea obligatorie a urmatoarelor conditii :

A. Conditii tehnice:

1. Se interzice deschiderea de lucrari si inceperea executarii de sapaturi fara confirmarea S.C. Megaconstruct S.A. asupra pozitiei retelei de gaze naturale si marcarea pe teren a acesteia, fapt consemnat intr-un proces verbal de predare – primire amplasament.
2. Zona de protectie a conductelor de distributie gaze naturale se intinde de ambele parti ale conductei si are latimea de 0.5 m de fiecare parte a conductei, masurata de la diametrul exterior al conductei. In zona de protectie nu se vor executa lucrari fara aprobarea prealabila a operatorului licentiat care exploateaza conducta- S.C. Megaconstruct S.A. – si nu se vor angaja activitati de natura a periclita integritatea conductei.
3. Zona de siguranta include si zona de protectie. In cazuri speciale, in urma unei analize de evaluare a riscului, operatorul conductei poate extinde zona de siguranta.



4. Elementele care asigura siguranta in exploatare a retelei de gaze naturale – pat de nisip de 15 cm asezat sub conducta si deasupra acesteia, fir trasor de Cu monofilar avand sectiunea minima de 1.5 mm², banda galbena avertizoare montata la distanta de 35 cm de generatoarea superioara a conductei – vor fi asigurate si dupa terminarea lucrarilor dumneavoastra.
5. La intersectia lucrarilor dumneavoastra cu reseaua de gaz natural descoperita prin sondajele indicate de reprezentantul S.C. Megaconstruct S.A. sapatura se va executa obligatoriu manual pe distanta de 1 m de-o parte si de alta a retelei de gaz, numai in prezenta unui delegat al operatorului sistemului de distributie.
6. Distantele de siguranta: Distantele minime fata de alte infrastructuri paralele sau care intersecteaza traseul conductei si fata de cladiri sunt precizate in norma tehnica NTPEE 2018.
7. In cazul in care este necesara efectuarea unei analize de evaluare a riscului pentru eliberarea acordului operatorului licentiat in vederea realizarii unei constructii in zona de siguranta, costul acesteia este suportat de solicitantul acordului.

Pentru relatii suplimentare:

Soare Sorana- Sef Punct de Lucru, tel. 0760.653.188

Paun Dumitru – Sef Serviciu Executie, tel. 0720.220.622

Pentru predarea amplasamentului, comunicare catre adresele:

balotesti@megaconstruct.ro,

office@megaconstruct.ro, in vederea desemnarii unui reprezentant, in teren, daca este cazul.

B. Conditii generale :

- Cheltuielile aferente realizarii lucrarilor de la punctele 4, 7, vor fi suportate de catre solicitantul avizului
- Executia, exploatarea si manevrarea necorespunzatoare a unor instalatii si echipamente cu incalcarea conditiilor tehnice de securitate si care pot dauna persoanelor fizice, proprietati si / sau mediului precum si nerespectarea normelor privind zonele de protectie si siguranta, constituie contravenții si se sanctioneaza conform prevederilor **Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123 /2012**, cu modificarile si completarile ulterioare.

MEGA CONSTRUCT SA
J40/5736/1993
CUI 3507416
Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spațiu C5.02
Sector 3 - București
Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033
Email: office@megaconstruct.ro



Totodata, in conformitate cu prevederile ORDINULUI nr. 3454 din 31 decembrie 2019 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, va punem la dispozitie urmatoarele informatii :
- in zona obiectivului studiat exista conducta distributie gaze, pozata in domeniul public, in regim de medie presiune, montata subteran, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm.

C. Valabilitatea avizului :Prezentul aviz este valabil **24** luni de la momentul emiterii, cu conditia obtinerii autorizatiei de construire in acest interval.

În situația în care solicitantul a obținut autorizația de construire în termenul mentionat anterior, valabilitatea avizului se prelungește automat pe durata valabilității autorizației de construire, inclusiv în cazul prelungirii valabilității acesteia, cu condiția realizării construcției în conformitate cu documentația depusa la momentul solicitarii avizului.

In cazul nerespectarii conditiilor impuse mai sus, avizul isi pierde valabilitatea.

Prezentul aviz de amplasament nu reprezinta un aviz tehnic de racordare la sistemul de distributie gaze naturale operat de societatea noastra.

Instalator autorizat,angajat al OSD:

SOARE GENOVEVA SORANA

Tip autorizatie instalator: PGD

Nr.legitimatie instalator 205210100

Semnatura:

Data: 07.02.2024





