

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 4338 din 04/08/2025 (zi/lună/an)
Primăria BALTA DOAMNEI/PRAHOVA	

Încheiat astăzi, 04.08.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr.7. din data de 04.08.2025, depusă de către **IVAN NICULAE, IVAN IOANA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii **BALTA DOAMNEI**, judeţul **PRAHOVA**, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet <https://comunabaltadoamnei.ro> în data de 04.08.2025 .

Oferta de vânzare nr.7 din data de 04.08.2025 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 7. din data de 04.08.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

	Primar, VASILE ALEXANDRU
Secretar general, GONEN-DUTA MARIA-MIHAELA	Consilier, BARBU CONSTANTIN-FLORIN



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

(Nume) (Prenume)
 Subsemnatul /a^1) IVAN NICULAE CNP 1600616293143
 având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna BALTA DOAMNEI
 sat/sector CURCUBEU strada: - nr. 34
 Bloc. - Sc. - Et. - Ap. - Cod poștal 107040 Telefon 0770770269
 E-mail mioara.ayoub@gmail.com Fax

2/2

(Nume) (Prenume)
 Subsemnatul /a^1) IVAN IOANA CNP
 având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna BALTA DOAMNEI
 sat/sector CURCUBEU strada: - nr.
 Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal 107042 Telefon 0770770269
 E-mail mioara.ayoub@gmail.com Fax
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2358 ha, reprezentând cota parte 1/1
 la preț de (*) 27.000 (lei)^2 adică

douăzecișisaptemiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul PRAHOVA Orașul/Comuna: BALTA DOAMNEI

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	0,2358		24652	24652
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	1/1	35	319/84	
Categorie de folosință^3)		Observații		
Arabil				

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

IVAN NICULAE

IVAN IOANA

Prin împuternicit AYOUN MIOARA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.