

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr.4358 din 04/08/2025 (zi/lună/an)
Primăria BALTA DOAMNEI/PRAHOVA	

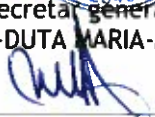
Încheiat astăzi 04.08.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 8 din data de 04.08.2025, depusă de către **IVAN NICULAE, IVAN IOANA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității **BALTA DOAMNEI**, județul **PRAHOVA**, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet <https://comunabaltadoamnei.ro> în data de 04.08.2025 .

Oferta de vânzare nr. 8 din data de 04.08.2025 . se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 8 din data de 04.08.

2025 a terenului agricol situat în extravilan.

 Primar, YASILE ALEXANDRU,	
Secretar general, GONEN-DUTA MARIA-MIHAELA 	Consilier, BARBU CONSTANTIN-FLORIN 



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) IVAN NICULAE CNP 1600616293143
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna BALTA DOAMNEI
sat/sector CURCUBEU strada: - nr. 34
Bloc. - Sc. - Et. - Ap. - Cod poștal 107040 Telefon 0770770269
E-mail mioara.ayoub@gmail.com Fax

2/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) IVAN IOANA CNP
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna BALTA DOAMNEI
sat/sector CURCUBEU strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0770770269
E-mail mioara.ayoub@gmail.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,598 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 68.000 (lei)^2 adică

șasezeci și opt mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BALTA DOAMNEI

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,598	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		25135	25135
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	35	319/85	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

IVAN NICULAE

IVAN IOANA

Prin împuternicit AYOUN MIOARA

04. 08. 2025

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.